

WSZYSCY WYKONAWCY

Znak sprawy: ZP.271.3.2022.GK

Dotyczy: Budowa hydroforni na terenie Gminy Kietczygłów – PONOWNY

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku z prośbą o wyjaśnienie treści Programu Funkcjonalno - Użytkowego oraz projektu umowy w przedmiotowym postępowaniu, działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054, 2269, z 2022 r. poz. 25) wyjaśniam, co następuje:

Pytanie nr 1

Z jakiej drogi ma być zaprojektowany zjazd na stację (gminna, powiatowa itp.)?

AD.1. Zjazd z drogi gminnej dz nr 1806/1 obręb 4 Chorzew

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający dla przedmiotowej inwestycji posiada decyzję środowiskową? Prosimy o jej udostępnienie.

AD.2. Budowa stacji wodociągowej nie wymaga postępowania o wydanie decyzji środowiskowej. Natomiast postępowanie takie należy przeprowadzić w ramach wykonania ujęć i zatwierdzenia zasobów wody na etapie prac przedprojektowych.

Pytanie nr 3

Czy w zakres zamówienia dla stacji uzdatniania wody wchodzi zaprojektowanie zewnętrznych (poza terenem SUW) sieci i przyłączy np. wodociągowych, kanalizacyjnych, energetycznych, sterowniczych, gazowych itp.?

AD.3. Poza ogrodzeniem terenu stacji wodociągowej należy wykonać odcinki wodociągu łączące stację wodociągową z istniejącym wodociągiem oraz w/z łączący układ pomiarowy z rozdzielnicą główną

Pytanie nr 4

Czy tereny inwestycji zlokalizowane są:

- a) na obszarze NATURA 2000 lub innym obszarze chronionym,
- b) na obszarze objętym strefą konserwatorską lub stanowiskami archeologicznymi,
- c) innym obszarze o szczególnych wymaganiach ?

AD.4. Na terenie inwestycji nie występuje obszar chroniony

Pytanie nr 5

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie drenażu rozsączającego dla wód popłucznych. Prosimy o udostępnienie materiałów potwierdzających, że grunt oraz poziom wody gruntowej na terenie działki umożliwia zastosowanie takiego rozwiązania.

AD.5. .Opinię geotechniczną należy wykonać w ramach opracowania projektu architektoniczno – budowlanego. Alternatywą dla rozsączania oczyszczonych wód popłucznych będzie zbiornik bezodpływowy do czasu budowy kanalizacji

Pytanie nr 6

W zakresie zamówienia nie wyszczególniono uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie drenażu rozsączającego oraz odprowadzenia wód popłucznych za jego pośrednictwem. Prosimy o potwierdzenie, że będzie to po stronie Zamawiającego.

AD.6. Po stronie wykonawcy jest uzyskanie pozwoleń na budowę. Jego uzyskanie jest uwarunkowaniem posiadania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz rozsączanie oczyszczonych wód popłucznych. Wykonanie i uzyskanie takich dokumentów jest przedmiotem zamówienia

Pytanie nr 7

Czy teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego lub czy będzie konieczność uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego?

AD.7. Dla terenu lokalizacji działki Gmina posiada miejscowy plan zagospodarowania.

Pytanie nr 8

Prosimy o zmianę zapisu umowy w zakresie Rozdz. XI. Zabezpieczenie §19 ust. 5 poprzez usunięcie z treści zapisu sformułowania "(bez zastrzeżeń)". Zmieniony zapis brzmiałby wówczas:

"5. Zamawiający zwróci lub zwolni 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia ostatecznego odbioru robót (bez zastrzeżeń) i uznania ich za należyte wykonane.

Pozostała część w wysokości 30% zabezpieczenia pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi". Zapis w pierwotnym kształcie może spowodować problemy z uzyskaniem przez Wykonawcę dokumentu ubezpieczeniowej gwarancji należytego wykonania od Ubezpieczyciela.

AD.8.

Zamawiający zgadza się na zmianę zapisu umowy w zakresie Rozdziału XI. Zabezpieczenie § 19 ust. 5 poprzez usunięcie z treści zapisu sformułowania „(bez zastrzeżeń)”.


WOJT
mgr Mariusz Mielczarek